



Tuinonderhoud

Kleine moeite, groot plezier

Voor tuinonderhoud geldt eigenlijk maar één hoofdregel: zorg ervoor dat u uw tuin netjes houdt. Regelmatig onkruid en afval verwijderen, bomen en struiken snoeien en de tuin niet gebruiken als opslagplaats. Zo beleeft u zelf het meeste plezier aan uw tuin én draagt u bij aan een verzorgde leefomgeving.

Erfafscheiding

Tuinen en paden worden vaak gescheiden door bijvoorbeeld een heg of schutting. Over het algemeen onderhoudt elke huurder zijn eigen kant. Staat de erfafscheiding geheel op uw erf? Dan valt het onderhoud onder uw zorg.

Een schutting naast en achter een huis mag maximaal twee meter hoog zijn. Vóór het huis is de maximale hoogte een meter.

Schuttingen en hagen

- Zorg ervoor dat de schutting recht staat en vervang kapotte planken
- De erfafscheiding mag de steeg of brandgang (vluchtweg) niet belemmeren
- Overhangende takken mogen de doorgang niet belemmeren van aangrenzende paden of stegen. Snoei ze daarom op tijd.



Bepanting

- Bomen staan minstens twee meter van de erfrens. Dit is de grenslijn tussen uw erf en dat van de buren. Voor een struik of heg ligt deze afstand op 50 centimeter
- Snoei struiken, bomen en de heg op tijd, zodat deze in verhouding zijn met uw tuin. Hangen er takken over bij de buren? Dan kunnen uw buren vragen deze te verwijderen. Zij hebben het snoeirecht. Als u weigert overhangende takken en woekerende wortels te verwijderen, mogen zij dat zelf doen
- Woekerplanten, zoals bamboe, geven snel overlast. Niet alleen in uw tuin, maar ook in die van de buren. Wij adviseren u deze niet in uw tuin te planten.

Onkruid, klimop, zieke bomen en dode planten

- Verwijder dode planten, overhangende takken en het onkruid
- Verwijder ook het onkruid in de toegangspaden en steeg, grenzend aan uw tuin
- Onkruid en klimop tegen de muren en het schilderwerk mag niet. Dit kan voor schade zorgen aan de woning
- Zieke bomen kunnen omvallen en schade en letsel veroorzaken. U moet deze boom, inclusief stronk, weg (laten) halen. Bij de gemeente vraagt u na of een kapvergunning nodig is.

Japanse duizendknoop

Als de Japanse duizendknoop in uw tuin groeit, raden wij u aan de plant direct te verwijderen. Deze plant veroorzaakt namelijk veel schade. Om verdere verspreiding te voorkomen, is het belangrijk dat u dit op de juiste manier aanpakt. In de flyer 'Japanse duizendknoop' leest u hier meer over. U vindt deze op onze website.



Bomen planten

Wij raden u aan geen bomen te planten. Sommige soorten worden in een paar jaar tijd erg groot. Boven, maar ook onder de grond. Bomen geven ook vaak veel overlast voor omwonenden, door schaduw of afvallend blad. Besluit u toch een te boom te planten, dan moet deze minimaal twee meter van de erfgrans staan. Als de boom niet boven de schutting uitgroeit dan mag u de boom tot 50 centimeter van de erfgrans planten.



Bestrating

De bestrating in uw voor- en achtertuin hoort bij uw woning. Dit betekent dat u het zelf onderhoudt, zoals het verwijderen van onkruid en kapotte tegels. Ook als wortels van bomen en struiken de bestrating omhoog duwen is het aan u om dit te verhelpen.

Te veel bestrating veroorzaakt ook problemen. Het water loopt dan minder goed weg, waardoor er wateroverlast ontstaat. Stenen oppervlakten houden warmte in de zomer ook langer vast. Dit zorgt voor opwarming. Daarnaast verkleint dit de leefruimte van dieren, zoals insecten, vogels en vlinders. Deze dieren zijn juist goed voor de natuur.



Verhuizing

Als u verhuist, kijken wij of de bomen, hagen en struiken overlast veroorzaken, te hoog zijn of dat er (kans op) schade of een gevaarlijke situatie bestaat. Als dit zo is, dan vragen wij u deze te verwijderen of doen wij dat. In beide gevallen betaalt u de kosten.

Bergingen, schuren en garages

Wilt u een dergelijk bijgebouw in uw tuin plaatsen? Dan heeft u eerst toestemming nodig van Wooncompagnie. Onze kwaliteitseisen vindt u op onze website.

In sommige gevallen heeft u een bouwvergunning van de gemeente nodig. Meer informatie hierover vindt u op de website van uw gemeente.

Afval en opslag

Uw tuin of balkon is geen opslagplaats

- In de tuin is het verboden om grote voertuigen, zoals auto's of caravans, te parkeren of er boten en aanhangers te stallen. Ook niet voor 'heel even'. U mag alleen op eigen terrein parkeren als er bij de woning een parkeerplaats hoort
- Voorkom en bestrijd ongedierte. Laat geen afval en spullen slingeren en verwijder zwerfvuil en poep van huisdieren. Ook als het niet van u is.

Balkon, galerij en goten

- Houd uw balkon, galerij en goten schoon
- Laat geen afval op uw balkon of galerij staan. Zo voorkomt u vieze geurtjes en heeft ongedierte geen kans
- Hang geen plantenbakken aan de buitenkant van het balkon. De bakken kunnen vallen en bij het water geven kunnen de benedenburen hier last van hebben
- Gebruik lichtgewicht bloembakken. Het gewicht dat een balkon kan dragen is beperkt
- Wilt u meer privacy, beschutting tegen de wind of schaduw? Informeer bij Wooncompagnie wat is toegestaan.





Tuingereedschap nodig?

Bij Wooncompagnie kunt u tuingereedschap lenen. Neem hiervoor contact op met uw Buurtteam. We bespreken graag met u wat we hierin kunnen betekenen.



Heeft u vragen?

088 171 81 90

Ma t/m vrij van 8.00 tot 17.00 uur.

wooncompagnie.nl

Postadres:
Postbus 160, 1620 AD Hoorn

Bezoekadres:
Geldelozeweg 41, 1625 NW Hoorn

Volg ons ook op:



Prettig wonen
doe je samen